



AZƏRBAYCAN
İNVESTİSİYA
ŞİRKƏTİ

May, 2025

AIŞ haqqında

Azərbaycan İnvestisiya Şirkəti 2006-cı ildə Prezidentin Fərmanı ilə Azərbaycanın qeyri-neft sektorunun inkişafını dəstəkləmək və iqtisadiyyatın şaxələndirilməsini təmin etmək məqsədilə təsis edilmişdir.

Şirkət İqtisadiyyat Nazirinin rəhbərlik etdiyi Müşahidə Şurası tərəfindən idarə olunur.

2024-cü ilin dekabr ayında AIŞ və Sahibkarlığın İnkişafı Fondu ümumi aktivləri 1 milyard 431 milyon 400 min AZN məbləğində olan Azərbaycan Biznesinin İnkişafı Fondunun formalaşdırılması məqsədilə birləşmə prosesinə başladılar.

Şirkətin Missiyası



Ölkə iqtisadiyyatının inkişafı və
diversifikasiyasına dəstək



Birbaşa xarici investisiyaların (FDI)
Azərbaycan Respublikasına cəlb edilməsi



İdxalın əvəzlənməsi və ixracın təşviqinə
yönləmiş rəqabətqabiliyyətli və əlavə dəyər
yaradan layihələrdə iştirak

İnvestisiya Prinsipləri



**Qeyri-neft sektoruna
investisiyalar**



**Hazırda fəaliyyət göstərən
və ya yeni yaradılan
layihələr (Brownfield və
Greenfield layihələri)**



**Yerli iqtisadiyyat üçün əlavə
dəyər yaradan və strateji
layihələr**



**Hədəf Daxili Gəlirlilik
Norması (IRR) >10%**



**Minoritar pay
(30%-ə qədər)**



**Maksimum investisiya həcmi
~25 milyon ABŞ dolları (artırıla
bilər)**



İştirak müddəti: 5-7 il



**Əsas investisiya alətləri: adi səhmlər,
imtiyazlı səhmlər və korporativ
istiqrazlar.**



**İdخال əvəzləyici və ixrac yönümlü
istehsal**

AİŞ ilə İnvestisiya Üstünlükləri

UNİKAL MALİYYƏ HƏLLƏRİ

Kapital investisiyalarını və borcu azaltmaqla balansı yaxşılaşdırmaq.



DÖVLƏT ORQANLARI İLƏ ƏLAQƏ

AİŞ yerli investorlar, BXİ-lər və səlahiyyətli dövlət orqanları arasında körpü rolunu oynayır.



ƏN YAXŞI BİZNES TƏCRÜBƏLƏRİ

Bazar araşdırması, maliyyə modeli, korporativ idarəetmə, büdcələmə və vergi sahələrində geniş təcrübə.



UĞURA SADIQLİK

Tərəfdaşlarımızla bütün riskləri bölüşdüyümüz üçün onlar bizim öhdəliklərimizə tam etibar edə bilirlər.



Prioritet təşkil edən sektorlar



AİŞ ilə Əməkdaşlığın Qurulması

- İlk görüşlər
- Layihənin ilkin qiymətləndirilməsi
- Məxfilik Sazişinin imzalanması

- Maliyyə vəziyyətinin təhlili
- Maliyyə strukturunun müəyyən edilməsi
- Texniki əsaslandırma
- Risklərin qiymətləndirilməsi

- İdarəetmə strukturunun müəyyən edilməsi
- Kapital payı və tənzimləmələr

Layihənin müəyyənləşdirilməsi



Tərəfdaşla ilkin əlaqənin qurulması



Anlaşma Memorandumunun / Əməkdaşlıq Sazişinin imzalanması



Razılaşma



Təsdiqlərin alınması



Səhmdarla Sazişinin imzalanması / Müştərək müəssisənin yaradılması



Biznesin qurulması



- AİŞ-in investisiya meyarlarına uyğunluq
- Bazar fürsətinin təhlili
- Ölkə prioritetlərinə uyğunluq
- Tizerin təqdim edilməsi

- Öhdəliklərin müəyyənləşdirilməsi
- Layihə məqsədlərinin müəyyənləşdirilməsi
- Vaxt qrafiki və yerinə yetiriləcək işlər

- İnvestisiya komitəsinin təsdiqi
- Hüquqi uyğunluğun qiymətləndirilməsi

- İcra mərhələsinə keçid
- Təchizat və
- İstehsalatın başlanması
- Cari monitorinq və hesabatlılıq

AİŞ-in sosial və iqtisadi təsiri (2020-2025)



**İQTİSADİYYATA
İNVESTİSIYA QOYULUŞU**
~ 1.7 mlrd ₼



**BİRBAŞA XARİCİ
İNVESTİSIYA**
~ 406 M ₼



**CƏLB EDİLMİŞ XARİCİ
KREDİTLƏR**
~ 324 M ₼



**AİŞ-İN İNVESTİSIYA
HƏCMİ**
~ 265 M ₼



**ÜMUMİ LAYİHƏ DƏYƏRİNİN
ÜDM-DƏ PAYI**
~1,2%



**REALLAŞDIRILMIŞ
LAYİHƏLƏR**
22 layihə



YENİ ZAVODLAR
18



YENİ İŞ YERLƏRİ
~2,100



**İŞĞALDAN AZAD
OLUNMUŞ ƏRAZİLƏRDƏ
LAYİHƏLƏR**
4 layihə
AİŞ: ~ 44,2 M ₼



YAŞIL LAYİHƏLƏR
4 layihə
AİŞ: ~ 74 M ₼

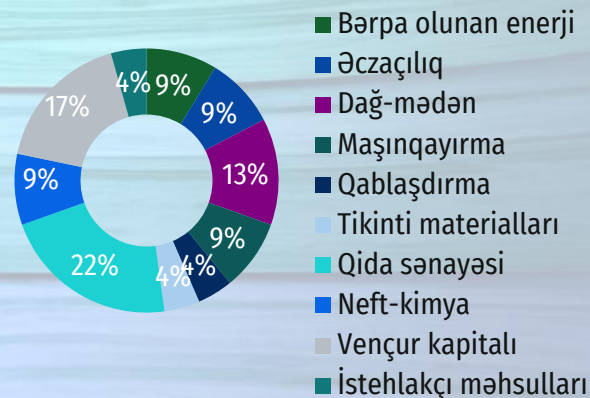


XARİCİ TƏRƏFDAŞLAR
12



ÇIXIŞLAR
5

SEKTORLAR ÜZRƏ BÖLGÜ



DAXİL OLAN LAYİHƏLƏR ÜZRƏ STATİSTİKA



**DAXİL OLAN
LAYİHƏLƏR**
406



**NÖVBƏTİ
MƏRHƏLƏYƏ
KEÇƏN
LAYİHƏLƏR**
116



**TƏSDİQLƏNMİŞ
LAYİHƏLƏR**
22



Azərbaycanda biznes mühiti

Bazara ÇIXIŞ

Free Trade Agreements

Russia
Ukraine
Georgia
Kazakhstan
Kyrgyzstan
Tajikistan
Uzbekistan
Turkmenistan
Moldova
Belarus

Preferential Agreement

Turkey



Nəqliyyat infrastrukturu



20 000 KM

- Təxminən 20000 km yol və magistrallar
- 8 yeni beynəlxalq hava limanı
- Bakı-Tbilisi-Qars dəmir yolu («dəmir ipək yolu»)
- Yeni Bakı Beynəlxalq Dəniz Ticarət Limanı

16 - 23 GÜN

- Trans-Xəzər Beynəlxalq Nəqliyyat Marşrutu (Çin - Qazaxıstan (Aktau) – Azərbaycan – Gürcüstan – Türkiyə - Rumıniya – Polşa)

60%

- VAXTA QƏNAƏT
- ŞİMAL-CƏNUB MARŞRUTU (HİNDİSTAN-AVROPA)

70%

- VAXTA QƏNAƏT
- ÇİN – AVROPA DƏNİZ YOLU

Sənaye Parkları

İnvestisiya Təşviqi Sənədi

Ələt Azad İqtisadi Zonası

-  0% Mənfəət vergisi
0% Torpaq vergisi
0% Əmlak vergisi
0% ƏDV (Əlavə Dəyər Vergisi)
-  İdxal olunan maşınlar, texnoloji avadanlıqlar və qurğular üçün gömrük rüsumu tətbiq edilmir.
-  Sahibkarlıq strukturuna dair heç bir hüquqi məhdudiyyət yoxdur
-  Mənfəətin repatriasiyası üzrə heç bir məhdudiyyət yoxdur
-  Dövlətin yerində apardığı yoxlamaların minimum sayı
-  Kapital hərəkəti ilə bağlı heç bir məhdudiyyət yoxdur

Qeyd: 10 il müddətinə tətbiq olunur

-  Mənfəət vergisində 50% azalma
-  0% torpaq və əmlak vergisi
-  İnvestisiya Təşviqi Sənədi (IPD) sahibləri tərəfindən idxal olunan avadanlıq, texnoloji avadanlıq və qurğular üçün 0% ƏDV
-  İnvestisiya Təşviqi Sənədi (IPD) sahibləri tərəfindən idxal olunan avadanlıq, texnoloji avadanlıq və qurğular üçün 0% gömrük rüsumu

Qeyd: 7 il müddətində tətbiq olunur

-  İdxal və ixrac üzrə 0% gömrük rüsumu
İdxal və ixrac üzrə 0% vergi
0 % ƏDV
-  0 % Gəlirdən tutulan vergi
0 % digər mənfəət vergiləri,
Yerli heyət üçün 0% gəlir vergisi (aylıq əmək haqqı 4700 ABŞ Dollarını keçmirsə)
-  Xarici ixtisaslı işçi heyəti üçün sosial-sığorta ödənişləri və digər oxşar vergilər və ödənişlər yoxdur;
-  Xarici mülkiyyətə dair heç bir məhdudiyyət yoxdur;
-  Yerli tərəfdaşın olması tələbi yoxdur;
-  Valyuta əməliyyatları və mənfəət repatriasiyasına dair heç bir məhdudiyyət yoxdur;
-  İnvestorların əmlakı hər hansı milliləşdirmə, müsadirə tədbirləri və ya digər xüsusi mülkiyyət məhdudiyyətlərindən qorunur.

Öz qanunvericiliyi və daxili qaydaları

Dövlət Maliyyələşdirməsi Mexanizmləri



**SAHİBKARLIĞIN
İNKİŞAFI FONDU**

9%

İllik kredit faizi

Avadanlıq üzrə kredit

3M AZN-dək (5 il)

5%

İllik kredit faizi

Diskontlaşdırılmış kredit

10M AZN-dək (10 il)



Azərbaycan Respublikasının
Kənd Təsərrüfatı Nazirliyi

dəyər

40%

Kənd təsərrüfatı subsidiyası

Kənd təsərrüfatı texnikası və avadanlıqları



**AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASININ
İPOTEKA VƏ KREDİT ZƏMANƏT FONDU**

0.5%

İllik qərantiya
komissiyaları

Kredit qərantiyası

10M AZN-dək (7 il)

İşğaldan azad olunmuş ərazilərdə dövlət dəstəyi



Vergi güzəştləri, sosial sığorta və digər təşviqlər



Maliyyə resurslarına çıxışın genişləndirilməsi



Xammal idxalı ilə bağlı istehsal fəaliyyəti göstərən sahibkarlar üçün gömrük güzəştləri



Yaşıl layihələr üçün iş icazələrinin verilməsi prosedurunun təkmilləşdirilməsi və əmək miqrasiyası kvotalarının müəyyən edilməsi



Kommunal xidmətlər (elektrik enerjisi, təbii qaz və su istehlakı) üzrə güzəştlər



Yaşıl layihələrdə iştirak edən investorlar üçün əlavə dəstək



AZƏRBAYCAN
İNVESTİSİYA
ŞİRKƏTİ

BİZİMLƏ ƏLAQƏ:

info@aic.az

+994 12 488 80 10

«Bakı Ağ Şəhər» ofis binası, 8 noyabr prospekti 25E,
Bakı, Azərbaycan, AZ1025